



DATOS
PÚBLICOS

**REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL
DEL CANTÓN QUIJOS**
DEPENDENCIA MUNICIPAL



RAZÓN DE INSCRIPCIÓN: En la ciudad de Baeza, en el Registro de la Propiedad y Mercantil del cantón Quijos, provincia de Napo, el día cuatro (4) de Abril del año Dos mil veinticuatro (2024) las 14h20', se **INSCRIBE y se REGISTRA** en el LIBRO UNO "REGISTRO PROPIEDAD" Tomo RP-44 año 2024. Partida: 63 Folios: 140 y 141. Serie: Centésimo vigésimo segundo (122) Repertorio: 2024, la escritura pública de **TRANSFERENCIA DE DOMINIO POR DECLARATORIA DE UTILIDAD PÚBLICA – EXPROPIACIÓN**, suscrito y celebrado el día veintidós (22) de Enero del año dos mil veinticuatro (2024), en la Notaria SEGUNDA del cantón Quijos, ante su titular el Dr. Rolando Mauricio Villacís Bedón, que se compone de treinta y siete fojas útiles y un plano planimétrico. Comparecen a la celebración del presente instrumento por una parte el tecnólogo JOSÉ ALEJANDRO TOAPANTA BASTIDAS, ecuatoriano, estado civil casado, portador de la cédula de ciudadanía No. 1500330194, domiciliado en la parroquia de Cotundo, cantón Archidona, provincia de Napo, su calidad de **PREFECTO del GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PROVINCIAL DE NAPO**; y por otra parte comparecen los cónyuges señores. **BENAVIDES ORBE WILSON RAMIRO**, portador de la cédula de ciudadanía No. 1000865327; y, **TORRES EGAS AIDA BEATRIZ**, portadora de la cédula de ciudadanía No. 1704611621, domiciliados en el cantón Quijos, provincia de Napo, a quienes se les denominará los **AFFECTADOS**, quienes transfieren por razón de la expropiación de **DECLARATORIA DE UTILIDAD PÚBLICA A PERPETUIDAD**, con todos sus usos, costumbre y servicios a favor del **GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PROVINCIAL DE NAPO**, un **LOTE DE TERRENO RURAL, UBICADO EN EL SECTOR LOS CEDROS 3, PERTENECIENTE A LA PARROQUIA DE CUYUJA, CANTÓN QUIJOS, PROVINCIA DE NAPO, EN UN ÁREA DE EXPROPIACIÓN de (0.345 has)** cuyos linderos y dimensiones son los siguientes: **NORTE:** Con Luis Haro en los puntos **A-B**, con 17.14 metros; **SUR:** Con Jorge Benevides, en los puntos **G-H**, con 18.57 metros; **ESTE:** Con Wilson Benavides, en los puntos **B-C**, con 70.62 metros, **C-D**, con 22.13, con ka Hacienda Huila, en los puntos **E-F**, con 19.52 metros, y con Wilson Benavides, en los puntos **F-G**, con 111.97 metros; y, **OESTE:** con Wilson Benavides, en los puntos **H-I**, con 121.55 metros. **I-J**, con 49.58 metros, **J-K**, con 49.58 metros y **K-A**, con 64.46 metros desmembrado de uno de mayor extensión (*Construcción de la obra apertura y lastrado de la vía los Cedros 3 de la parroquia Cuyuja, del cantón Quijos, provincia de Napo*)



Queda **ANOTADA** al margen de la inscripción original. Libro Uno "Registro Propiedad" Tomo **RP-24**, año 1998, fecha: 20 de mayo del año 1998. Partida: 55. Folios: 55; y, Libro y Libro de Actos Administrativos Tomo RAA-3, año 2023, fecha: 02 de octubre del 2023. Partida. 76. Folios: 182 y 183, Serie: 322. Repertorio. 2023. Diligencia que se realiza en virtud de haberse cumplido con los requisitos legales Transacción: 4,235 Solicitud: 468. Fecha: 04 de Abril del 2024. CNM: 37591. *Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de la presente Razón, la invalida. Los campos que se encuentran en blanco no son necesarios para la validez del proceso de inscripción*

Fecha de emisión: Baeza, a 04 Día (s) del mes de Abril del 2024



Dr. Carlos Ramiro Sampedro Guamancuri
**REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD Y
MERCANTIL DEL CANTÓN QUIJOS (E)**

