



RAZÓN DE INSCRIPCIÓN: En la ciudad de Baeza, en el Registro de la Propiedad y Mercantil del cantón Quijos, provincia de Napo, el día cuatro (4) de Abril del año Dos mil veinticuatro (2024) las 14h00', se **INSCRIBE y se REGISTRA** en el LIBRO UNO "REGISTRO PROPIEDAD" Tomo RP-44 año 2024. Partida: 62 Folios: 138 y 139. Serie: Centésimo vigésimo primero (121) Repertorio: 2024, la escritura pública de **TRANSFERENCIA DE DOMINIO POR DECLARATORIA DE UTILIDAD PÚBLICA – EXPROPIACIÓN**, suscrito y celebrado el día veintidós (22) de Enero del año dos mil veinticuatro (2024), en la Notaria SEGUNDA del cantón Quijos, ante su titular el Dr. Rolando mauricio Villacís Bedón, que se compone de cuarenta fojas útiles y un plano planimétrico. Comparecen a la celebración del presente instrumento por una parte el tecnólogo **JOSÉ ALEJANDRO TOAPANTA BASTIDAS**, ecuatoriano, estado civil casado, portador de la cédula de ciudadanía No. 1500330194, domiciliado en la parroquia de Cotundo, cantón Archidona, provincia de Napo, su calidad de **PREFECTO del GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PROVINCIAL DE NAPO**; y por otra parte comparecen los cónyuges señores. **BENAVIDES ORBE JORGE ABRAHAM**; portador de la cédula de ciudadanía No. 1706566807; y, **GUEVARA SUASNAVAS SIRIA LIGIA**, portadora de la cédula de ciudadanía No. 1704643426, ecuatorianos, domiciliados en la parroquia de Cuyuja, cantón Quijos, provincia de Napo, a quienes se les denominará los **AFECTADOS**, quienes en forma libre y voluntaria transfiere por razón de la expropiación de **DECLARATORIA DE UTILIDAD PÚBLICA A PERPETUIDAD**, con todos sus usos, costumbre y servicios a favor del **GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PROVINCIAL DE NAPO**, un **LOTE DE TERRENO RURAL, UBICADO EN EL SECTOR LOS CEDRO 3, PERTENECIENTE A LA PARROQUIA DE CUYUJA, CANTÓN QUIJOS, PROVINCIA DE NAPO, EN UN ÁREA DE EXPROPIACIÓN de (0.462 has)** cuyos linderos y dimensiones son los siguientes: **NORTE:** Con Wilson Benavides, en los puntos **A-B**, con 18.57 metros; **SUR:** con Luis Jurado, en los puntos **I-J**, con 17.84 metros; **ESTE:** con Jorge Benavides, en los puntos **B-C**, con 70.62 metros, **C-D**, con 114.79 metros, **D-E**, con 114.79 metros, **E-F**, con 54.52 metros, **F-G**, con 60.29 metros, **G-H**, con 60.29 metros; y, **H-I**, con 104.61 metros; y, **OESTE:** con Jorge Benavidez en los puntos **J-K**, con 112.49 metros, **K-L**, con 74.39 metros, **L-M**, con 74.39 metros, **M-N**, con 54.52 metros, **N-O**, con 102.65 metros., **O-P**, con 102.65 metros, y **P-A**, con 13.37 metros. desmembrado de uno de mayor extensión (*Construcción de la obra apertura y lastrado de la vía los Cedros 3 de la parroquia Cuyuja, del cantón Quijos, provincia de Napo*)



DIRECCION NACIONAL
DE REGISTRO DE
DATOS
PUBLICOS

**REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL
DEL CANTÓN QUIJOS**
DEPENDENCIA MUNICIPAL



Queda **ANOTADA** al margen de la inscripción original. Libro Uno "Registro Propiedad" Tomo **RP-24**, año 1998, fecha: 20 de mayo de 1998. Partida: 62 Folios: 62; y, Libro y Libro de Actos Administrativos Tomo **RAA-3**, año 2023, fecha: 02 de octubre del 2023. P. 77. Folios: 184 y 185, Serie: 323. Repertorio. 2023. Diligencia que se realiza en virtud de haberse cumplido con los requisitos legales Transacción: 4,234 Solicitud: 467. Fecha: 04 de Abril del 2024. CNM: 37591. *Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de la presente Razón, la invalida. Los campos que se encuentran en blanco no son necesarios para la validez del proceso de inscripción*

Fecha de emisión: Baeza, a 04 Día (s) del mes de Abril del 2024

Dr. Carlos Ramiro Sampedro Guamancuri
**REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD Y
MERCANTIL DEL CANTÓN QUIJOS (E)**

