



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PROVINCIAL DE NAPO

INFORME DE FISCALIZACION

FECHA: 10 de Mayo de 2019

A.- DATOS GENERALES

PROYECTO: CONSTRUCCION DEL AREA DE SERVICIOS AGROPECUARIOS Y AMPLIACION DE TALLERES DEL GAD PROVINCIAL DE NAPO, CANTON
TENEA, PROVINCIA DE NAPO
UBICACION: TALLERES DEL GAD PROVINCIAL DE NAPO
CONTRATISTA: CONSTRUCTORA CALANORRANO & ESCOBAR S.A.
MONTO: \$ 239,707.98
FECHA SUSCRIPCION: 29 de enero de 2019
FECHA ENTREGA ANTQ: 1 de febrero de 2019
PLAZO: 150 DIAS

B.- AVANCE FÍSICO Y ECONÓMICO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDADES		PORCENTAJE EJECUTADO
			CONTRATADA	EJECUTADA	
01	Replanteo y nivelación	m2	588.15	0.00	0.00%
02	Perforación informativa (letrero) - con estructura	u	1.00	0.00	0.00%
03	Excavación a máquina en tierra H=2-4 m.	m3	1385.00	0.00	0.00%
04	Excavación manual	m3	94.50	0.00	0.00%
05	Cama de arena	m3	3.30	0.00	0.00%
06	Relevo compactado con material de mejoramiento tipo subbase clase III (Compactado al 95%)	m3	257.00	0.00	0.00%
07	Relevo compactado con material de sitio (Compactador)	m3	387.00	0.00	0.00%
08	Replanteo de hormigón simple f'c= 180 kg/cm2 (incl. Encofrado)	m3	28.00	0.00	0.00%
09	Hormigón ciclopeo con encofrado (bajo cadena)	m3	18.70	0.00	0.00%
10	Hormigón simple en muro de contención f'c= 210 kg/cm2	m3	283.00	0.00	0.00%
11	Hormigón simple en zapatas f'c= 210 kg/cm2 (incl. Encofrado)	m3	14.53	0.00	0.00%
12	Hormigón simple en cadenas f'c= 210 kg/cm2 (incl. Inc. Encofrado)	m3	8.15	0.00	0.00%
13	Hormigón simple en punteros f'c= 210 kg/cm2 (incl. Encofrado)	m3	380.00	0.00	0.00%
14	Hormigón simple en sistema f'c= 210 kg/cm2 (incl. Encofrado)	m3	10.95	0.00	0.00%
15	Acero de refuerzo f'y=4200 kg/cm2	kg	16747.00	0.00	0.00%
16	Acero estructural A36	kg	5390.00	0.00	0.00%
17	Drenos en muro (Tubo PVC 110 mm)	m	35.00	0.00	0.00%
18	Panel SIP 10 cm (incluye empalmes)	m2	343.00	0.00	0.00%
19	Pintura de caucho, látex vitrol acrílico	m2	700.00	0.00	0.00%
20	Personas de caña guinea	m2	54.55	0.00	0.00%
21	Cerámica nacional en paredes	m2	40.75	0.00	0.00%
22	Acabado de concreto oxidado en pisos	m2	380.00	0.00	0.00%
23	Barridos de PVC	m	134.18	0.00	0.00%
24	Panel techo aislante con aislamiento para techos	m2	560.00	0.00	0.00%
25	Modulo con fluorómetro	u	2.00	0.00	0.00%
26	Uniparto (incl. Llave de cierre automático)	u	2.00	0.00	0.00%
27	Llaves manuales empujables (incl. Llaves de cierre automático)	u	3.00	0.00	0.00%
28	Mesón de granito	m	1.70	0.00	0.00%
29	Mesón de acero inoxidable (incl. Fregadero)	u	1.00	0.00	0.00%
30	Mesón de apoyo acero inoxidable	u	2.00	0.00	0.00%
31	Ventana de aluminio y vidrio f'v (incl. Vidrio 6 mm)	m2	11.23	0.00	0.00%
32	Ventana de aluminio estándar (incl. Vidrio 6 mm)	m2	4.08	0.00	0.00%
33	Ventana con mosquetero	m2	31.25	0.00	0.00%
34	Puerta aluminio vidrio 6 mm	m2	3.13	0.00	0.00%
35	Puerta metálica enrollable	m2	3.13	0.00	0.00%
36	Puerta metálica de tol	m2	1.50	0.00	0.00%
37	Puerta plegable de caña guinea	m2	15.00	0.00	0.00%
38	Puerta temporal (0.80 x 2.10)	u	2.00	0.00	0.00%
39	Puerta temporal (0.90 x 2.10)	u	1.00	0.00	0.00%
40	Puerta temporal (1.50 x 2.10) (Dos hojas)	u	1.00	0.00	0.00%
41	Puerta corrediza de madera (1.00 x 2.10 m)	u	1.00	0.00	0.00%
42	Topes para puertas	u	7.00	0.00	0.00%
43	Tubería H G D= 3-1/2" pig.	m	58.00	0.00	0.00%
44	Gabinete contra incendio	u	1.00	0.00	0.00%
45	Llave alarma	u	1.00	0.00	0.00%
46	Bomba brisica de 4 hp	u	1.00	0.00	0.00%
47	Bomba jockey 1 hp	u	1.00	0.00	0.00%
48	Punto pto. receble 1/2" agua	pto	27.00	0.00	0.00%

49	Tubería pvc rasable dn34" en conducción + prueba	m	144.80	2.00	0.00%
50	Válvula tipo globo 1/2 pig (control nivel mecánico)	u	27.00	0.00	0.00%
51	Acometida e red matriz de AA.PP. 3/4"	u	1.00	0.00	0.00%
52	Bomba de agua eléctrica 2 hp, tanque hidroneumático 80 gl y redar inc. Accesorios	u	3.00	0.00	0.00%
53	Caja de revisión 80*80 cm con tapa y cerco metálico	u	7.00	0.00	0.00%
54	Tubería pvc cuadrada dn 21*54.77 (B. AA-LL)	m	31.00	0.00	0.00%
55	Canal recolector po cuadrado 153*135 mm L= 3m (AA-LL)	m	91.10	0.00	0.00%
56	Tubería de pvc dn= 110 mm (Conducción AA-LL)	m	100.00	0.00	0.00%
57	Tubería PVC 150 mm	m	13.00	0.00	0.00%
58	Caja de revisión 80*80 cm con tapa y cerco metálico	u	3.00	0.00	0.00%
59	Acometida domiciliar sanitaria pvc 110 mm	m	13.20	0.00	0.00%
60	Tubería PVC D=110mm (bajante y conducción AA-SS)	m	58.00	0.00	0.00%
61	Tubo PVC D= 75 mm	m	98.10	0.00	0.00%
62	Punto 110 mm	pro	2.00	0.00	0.00%
63	Punto 75 mm	pro	18.00	0.00	0.00%
64	Sifón 50 mm	pro	22.00	0.00	0.00%
65	Rejilla anti suciedad con sifón 100*75 mm (interior)	u	18.00	0.00	0.00%
66	Interruptores simple	u	8.00	0.00	0.00%
67	Interruptores dobles	u	2.00	0.00	0.00%
68	Conmutadores simples	u	2.00	0.00	0.00%
69	Lámpara tipo led dustproof para techos	u	12.00	0.00	0.00%
70	Reflector tipo camping led ind. 150 colgante	u	10.00	0.00	0.00%
71	Reflector tipo mini camping led ind. 70 w colgante	u	7.00	0.00	0.00%
72	Luminaria decorative ornamental en poste	u	8.00	0.00	0.00%
73	Reflector tipo led 10 w	u	5.00	0.00	0.00%
74	Ventilador hermético colgante	u	5.00	0.00	0.00%
75	Luminaria de emergencia doble	u	4.00	0.00	0.00%
76	Potencia de 1000 w	u	2.00	0.00	0.00%
77	Fornicoriente doble 110 v	u	41.00	0.00	0.00%
78	Salida especial	u	2.00	0.00	0.00%
79	Tubería conduct pvc 1/2" x 3 m	u	150.00	0.00	0.00%
80	Transformador monofásico tipo pedestal de 15 kva tipo anillo	u	1.00	0.00	0.00%
81	Subtableros de distribución interna de 8 espacios	u	1.00	0.00	0.00%
82	Subtableros de distribución interna de 12 puntos	u	1.00	0.00	0.00%
83	Tablero de distribución principal 80*50*20	u	1.00	0.00	0.00%
84	Tablero de control de bomba eléctrica (instalación)	u	3.00	0.00	0.00%
85	Subtableros de distribución interna de 20 espacios	u	1.00	0.00	0.00%
86	Canastilla con pernos, alambre de soporte para acetre	u	6.00	0.00	0.00%
87	Cantización media tensión	u	1.00	0.00	0.00%
88	Tendido conductor flexible thhn 2x12+1x14 awg	m	250.00	0.00	0.00%
89	Tendido conductor unipolar 15 kva apantallado #2	m	100.00	0.00	0.00%
90	Tendido de conductor flexible thhn 2x14 awg	m	200.00	0.00	0.00%
91	Alimentador THN 2x4+1x4+1x6 awg incluye tubería conduct pvc de 2"	m	23.00	0.00	0.00%
92	Suministro e instalación de bajantes de medio voltaje	u	1.00	0.00	0.00%
93	Alimentador THHN 2x10+1x12 awg para bombas incluye tubería conduct pvc de 3/4"	u	83.00	0.00	0.00%
94	Alimentador THHN 2x10+1x12 awg para bombas incluye tubería conduct pvc de 3/4"	m	82.00	0.00	0.00%
95	Alimentador tuberías 2x80+1x12 awg para iluminación est. incluye tubería conduct pvc de 1"	m	90.00	0.00	0.00%
96	Malla de tierra de 4 varillas	u	1.00	0.00	0.00%
97	Suministro e instalación de sistema	pro	1.00	0.00	0.00%
98	Lanzadera de adopción en acero	m2	12.00	0.00	0.00%
99	Readecuado peatonal en acera	m2	12.00	0.00	0.00%
100	Adoquín peatonal	m2	33.60	0.00	0.00%
101	Adoquín vehicular	m2	98.93	0.00	0.00%
102	Bordillo peatonal 0.20x0.10	m	59.84	0.00	0.00%
103	Bordillo vehicular 0.20x0.18	m	31.30	0.00	0.00%
104	Pintura señalización parqueaderos	m2	98.93	0.00	0.00%
105	Puntas de 0.40 m x 1.00 m	u	40.00	0.00	0.00%
106	Puntas mayores a 1.00 m	u	4.00	0.00	0.00%
107	Recubrimiento de pcd con vegetación	m2	89.10	0.00	0.00%
108	Corram. Malla A=2.50 con tubo perimetral	m	8.55	0.00	0.00%
MONTO EJECUTADO A LA FECHA				0.00	
MONTO PROGRAMADO A LA FECHA				94,274.42	
PORCENTAJE EJECUTADO A LA FECHA				0.00%	
PORCENTAJE PROGRAMADO A LA FECHA				39.33%	

C.- PLAZOS

FECHA DE INICIO DEL CONTRATO: 01 de Febrero de 2019
TIEMPO EMPLEADO HASTA LA FECHA: 58 días
FECHA DE SUSPENSIÓN DEL CONTRATO: 07 de Febrero de 2019
PRORROGAS: 0 días
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO: 01 de Julio de 2019
MORA: 0.0 días

D.- OBSERVACIONES

- La obra inició el 01 de febrero de 2019 por un plazo de 150 días.
- Se realizó la visita técnica y se observaron que hay chatarra del GADPN y edificaciones dentro del perímetro que estará afectado para la construcción, mediante Memorando -001-AQS-DGF-COTO de fecha 07 de Febrero de 2019 se solicitó que se envíe al personal del GADPN para retirar y demorar la estructura existente ya que esos rubros no están considerados en el presupuesto referencial.
- Con Memorando - 002 -AQS-DGF-COTO de fecha 7 de Febrero de 2019 se solicita el Administrador la suspensión de la obra hasta que los trabajos de desalojo y demoliciones de estructuras existentes esté por completo.
- El administrador mediante oficio - 181-DGVID-GADPN de fecha 10 de Mayo de 2019, reinicia los trabajos desde el 11 de mayo de 2019, ya que fueron subsanados los inconvenientes encontrados en el área de proyecto.

E.- RECOMENDACIONES

- Se recomienda realizar los ensayos de los cilindros de los pilotes, cadenas, columnas a la edad de 7 y 28 días, con el propósito de verificar la resistencia del hormigón.
- Considerar los rubros de desalojo y demoliciones de material que está influenciando el área del proyecto dentro del estudio del proyecto para evitar retrasos en la ejecución de la obra.

ING. ALEX QUINGALUISA
FISCALIZADOR

