

INFORME DE FISCALIZACION

FECHA: 30 de agosto de 2023

A.- DATOS GENERALES

PROYECTO : "CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA FASE DEL CENTRO DE EXPOSICIONES ÑUKANCHI KAWSAY DE LA PARROQUIA TALAG" MCO-GADPN-004-2023

UBICACIÓN : PARROQUIA TALAG

CONTRATISTA : ING. JINSON PAREDES TOINGA

MONTO : \$ 154.674,82

FECHA SUSCRIPCION: 24 de mayo de 2023

FECHA ENTREGA ANTICIPA: 120 Días

B.- AVANCE FÍSICO Y ECONÓMICO

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDADES | | PORCENTAJE |
|------|---|--------|------------|-----------|------------|
| | | | CONTRATADA | EJECUTADA | EJECUTADO |
| 1 | Letrero de tool de inicio de obra 2.00x1.00m | u | 1,00 | 1,00 | 100,00% |
| 2 | Replanteo y nivelación | m2 | 912,10 | 900,00 | 98,67% |
| | EXCAVACIÓN Y MOVIMIENTO DE TIERRA | | | | |
| 3 | Excavación manual de cimientos y plintos | m3 | 77,87 | 75,00 | 96,31% |
| 4 | Desalojo de material con volqueta (transporte 10km) | m3 | 77,87 | 75,00 | 96,31% |
| | ACERO DE REFUERZO Y HORMIGONES | | | | |
| 5 | Cimentación con piedra bola en plintos | m3 | 8,10 | 5,00 | 61,73% |
| 6 | Acero de refuerzo fy=4200 kg/cm2 8-12mm con alambre galvanizado N°18 | kg | 2643,03 | 2600,00 | 98,37% |
| 7 | Hormigón simple en replantillo f'c=180 kg/cm2 espesor= 0.10 m | m3 | 2,70 | 2,70 | 100,00% |
| 8 | Hormigón simple en plintos f'c=210 kg/cm2 | m3 | 9,45 | 9,40 | 99,47% |
| 9 | Hormigón simple en cadenas f'c=210 kg/cm2 | m3 | 7,52 | 7,00 | 93,09% |
| 10 | Hormigón simple en columnas f'c=210 kg/cm2 | m3 | 6,88 | 3,50 | 50,87% |
| 11 | Hormigón ciclópeo en cimientos de columna (40% piedra bola - 60% H. simple f'c=180kg/cm2) | m3 | 19,06 | 19,00 | 99,69% |
| | ESTRUCTURA METÁLICA | | | | |
| 12 | Placas base en columnas 0.20x0.20m e=6mm | u | 30,00 | 30,00 | 100,00% |
| 13 | Placas base en columnas 0.45x0.35m e=10mm | u | 12,00 | 12,00 | 100,00% |
| 14 | Pórticos de tubería de petróleo de 3.5" (incluye suelda, pintura e instalación) | m | 546,30 | 540,00 | 98,85% |
| 15 | Correas tipo G 100x50x15mm; e=3mm | kg | 3467,75 | 3467,75 | 100,00% |
| 16 | Correas tipo G 80x40x15mm; e=2mm (locales de comida y artesanías) | kg | 1440,71 | 1440,00 | 99,95% |
| 17 | Columnas de tubería de petróleo de 3.5" (incluye suelda, pintura e instalación) | m | 120,29 | 120,00 | 99,76% |
| 18 | Tubo cuadrado de 75mm e=2mm- vigas de cubierta | kg | 1260,14 | 1260,00 | 99,99% |
| | MAMPOSTERÍA | | | | |
| 19 | Mampostería de bloque 15cm; mortero 1:6, e= 2.5cm | m2 | 251,46 | 0,00 | 0,00% |
| | REVESTIMIENTOS | | | | |
| 20 | Enlucido de columnas-paredes | m2 | 540,16 | 0,00 | 0,00% |
| 21 | Empaste exterior de columnas y paredes | m2 | 540,16 | 0,00 | 0,00% |
| 22 | Pintura satinada lavable 2 manos | m2 | 540,16 | 0,00 | 0,00% |
| 23 | Pintura para señalización cancha de ecuavoley | m | 141,60 | 0,00 | 0,00% |
| 24 | Recubrimiento de cerámica en paredes de locales | m2 | 24,36 | 0,00 | 0,00% |
| 25 | Recubrimiento tablero laminado de 2.44 m x 1.22 x 5mm-paredes laterales | m2 | 416,48 | 0,00 | 0,00% |
| 26 | Tubo cuadrado 40mm; e=2mm estructura paredes laterales espacio cubierto | kg | 442,41 | 0,00 | 0,00% |
| 27 | Tubo rectangular 40x80mm; e=3mm estructura paredes laterales espacio cubierto | kg | 614,53 | 400,00 | 65,09% |
| 28 | Madera plástica- tabla 62x24mmx3m fachada frontal | m2 | 24,62 | 0,00 | 0,00% |
| 29 | Alucubond / recubrimiento fachada frontal | m2 | 79,29 | 0,00 | 0,00% |
| 30 | Tubo cuadrado 50mm; e=2mm / recubrimiento fachada frontal | kg | 173,20 | 170,00 | 98,15% |
| 31 | Tubo cuadrado 100mm; e=2mm / recubrimiento fachada frontal | kg | 655,92 | 650,00 | 99,10% |
| 32 | Cerámica de pared de cocina | m2 | 8,40 | 0,00 | 0,00% |
| | CUBIERTAS | | | | |
| 33 | Cubierta prepintada e=0.35 | m2 | 309,26 | 308,00 | 99,59% |
| 34 | Cubierta galvanizada e=0.35mm (área de recreación) | m2 | 883,72 | 883,00 | 99,92% |
| | PUERTAS | | | | |
| 35 | Puertas de madera 2.1x0.9m | u | 13,00 | 0,00 | 0,00% |
| | VENTANAS | | | | |
| 36 | Entramado de madera para ventanas (locales de exposición de productos) | m2 | 124,27 | 0,00 | 0,00% |
| 37 | Ventanas metálicas con varilla cuadrada (ver especificación en planos) | m2 | 20,08 | 0,00 | 0,00% |
| | MESÓN DE COCINA | | | | |
| 38 | Mesón de hormigón armado (área de comidas, locales de exposición) | m | 44,70 | 0,00 | 0,00% |
| 39 | Porcelanato mesones-pared lateral mesón | m2 | 31,41 | 0,00 | 0,00% |
| 0 | INSTALACIONES HIDRO-SANITARIAS: | | | | |
| 40 | Llave de paso 1/2" | u | 1,00 | 0,00 | 0,00% |
| 41 | Punto de agua fría de 1/2" roscable. Inc. accesorios | pto | 5,00 | 0,00 | 0,00% |
| 42 | Tubería PVC 1/2" roscable para agua fría, incluye accesorios | m | 27,00 | 0,00 | 0,00% |
| 43 | Válvula check 1/2" tipo RW | u | 1,00 | 0,00 | 0,00% |
| 44 | Llave de control 1/2" | u | 2,00 | 0,00 | 0,00% |
| 45 | Lavaplatos 1 pozo inc. grifería tipo cuello de ganso | u | 4,00 | 0,00 | 0,00% |
| 46 | Bajantes de agua lluvia PVC 110mm. Inc. unión y codo | m | 62,00 | 0,00 | 0,00% |
| 47 | Caja de revisión 60x60cm, incluye tapa con cercos metálicos | u | 9,00 | 0,00 | 0,00% |
| 48 | Caja de revisión (90x90cm) inc. tapa con cercos metálicos | u | 1,00 | 0,00 | 0,00% |
| 49 | Canalización de tubería PVC 50mm | m | 21,65 | 21,00 | 97,00% |

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO PROVINCIAL DE NAPO

| | | | | | |
|---|---|-----|--------|------------------|---------|
| 50 | Canalización de tubería PCV 110mm | m | 125,72 | 120,00 | 95,45% |
| 51 | Punto de desagüe PVC 50 mm. Inc. Accesorios | pto | 13,00 | 0,00 | 0,00% |
| 52 | Canal recolector A.A.L.L.en tol galvanizado | m | 108,51 | 108,00 | 99,53% |
| 53 | Lámpara de emergencia | u | 1,00 | 0,00 | 0,00% |
| 54 | Extintor de fuego PQS 10Lb | u | 1,00 | 0,00 | 0,00% |
| 55 | Acometida de agua potable | glb | 1,00 | 0,00 | 0,00% |
| INSTALACIONES ELÉCTRICAS | | | | | |
| 56 | Lámparas led de 150 Watts- suministra e instalación | u | 8,00 | 0,00 | 0,00% |
| 57 | Puntos de iluminación con tubería manguera negra 1/2" con 6 m de cable thhn flex (2x14) AWG, incluye todos los accesorios de conexión | pto | 22,00 | 0,00 | 0,00% |
| 58 | Punto tomacorriente doble normal polarizado con tubería manguera negra 1/2", 6m, de cable thhn flex (2x12+1x14) AWG | pto | 28,00 | 0,00 | 0,00% |
| 59 | Tablero y breakers 12 puntos (incluye instalación) | u | 1,00 | 0,00 | 0,00% |
| 60 | Punto de iluminación con tubería manguera negra 1/2" con 10m de cable thhn flex (2x12) AWG, incluye todos los accesorios de conexión | m | 8,00 | 0,00 | 0,00% |
| 61 | Alimentador principal con conductor de Cu. TTU (2x8+1x8) AWG | m | 10,00 | 0,00 | 0,00% |
| 62 | Puesta de tierra simple con 1 varilla y conductor Cu. Desnudo #8 AWG | u | 1,00 | 0,00 | 0,00% |
| 63 | Guirnalda extensión cadena 15m para focos bombillos vintage+focos | u | 4,00 | 0,00 | 0,00% |
| PISOS | | | | | |
| 64 | Contrapiso de hormigón simple f'c 210kg/cm2 | m2 | 234,68 | 234,68 | 100,00% |
| 65 | Cerámica antideslizante para piso | m2 | 234,68 | 0,00 | 0,00% |
| 66 | Bordillo de h. simple 5x20 f'c=180 kg/cm2 incluye enconfrado | m | 152,00 | 0,00 | 0,00% |
| 67 | Relleno compactado con material de mejoramiento | m3 | 30,13 | 30,00 | 99,57% |
| 68 | Relleno compactado y nivelación de la superficie | m2 | 194,49 | 190,00 | 97,69% |
| MOBILIARIO EXTERIOR | | | | | |
| 69 | Base de hormigón simple f'c=210kg/cm2 | m3 | 0,81 | 0,81 | 100,00% |
| 70 | Madera plástica- tabla 62x24mmx3m - comedor-base-bancas | m2 | 21,16 | 0,00 | 0,00% |
| 71 | Tubo estructural cuadrado de 50mm e=2mm- comedor | kg | 199,18 | 0,00 | 0,00% |
| OBRAS EXTERIORES | | | | | |
| 72 | Escultura pilches | u | 1,00 | 0,00 | 0,00% |
| 73 | Letras "artesanías, Comidas, Al Servicio del Pueblo, Mishki Mukuna" | u | 1,00 | 0,00 | 0,00% |
| 74 | Malla electrosoldada para jardines verticales | m2 | 16,99 | 0,00 | 0,00% |
| 75 | Jardines verticales h=2.7; h=3m | m2 | 34,41 | 0,00 | 0,00% |
| 76 | Imágenes en vinil adhesivo (5) | m2 | 105,85 | 0,00 | 0,00% |
| 77 | Juego de postes de ecuavoley iso ii (inc. red) | u | 2,00 | 0,00 | 0,00% |
| EQUIPAMIENTO | | | | | |
| 78 | Basurero metálico (incluye elementos de sujeción) | u | 5,00 | 0,00 | 0,00% |
| MONTO EJECUTADO A LA FECHA | | | | 79.892,01 | |
| MONTO PROGRAMADO A LA FECHA | | | | 82.684,22 | |
| PORCENTAJE EJECUTADO A LA FECHA | | | | 51,65% | |
| PORCENTAJE PROGRAMADO A LA FECHA | | | | 53,46% | |

C.- PLAZOS

| | |
|---|------------|
| Fecha de suscripción del contrato: | 24/5/2023 |
| Fecha entrega del anticipo: | 29/6/2023 |
| Fecha notificación por Administrador(a): | 29/6/2023 |
| Fecha de inicio de obra: | 30/6/2023 |
| Plazo: | 120 DIAS |
| Fecha de terminación del contrato: | 27/10/2023 |
| Prórrogas: | 0 Días |
| Mora: | 0 Días |
| Fecha de corte | 30/8/2023 |
| Tiempo empleado hasta la fecha: | 61 Días |

D.- OBSERVACIONES

* Al momento se desarrolla el contrato conforme lo establecido

E.- RECOMENDACIONES

* ninguna

ING. SANTIAGO ZARATE
FISCALIZADOR